

Dávid Pavlen, M.R. Štefánika 214/15, 92041 Leopoldov

tel.: 0917 925 463 ; e-mail: david.pavlen@gmail.com

PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER

na prenájom nehnuteľností v k. ú. Leopoldov - Spolková záhrada

Dávid Pavlen, M.R. Štefánika 214/15, 92041 Leopoldov

tel.: 0917 925 463 ; e-mail: david.pavlen@gmail.com

OBSAH

1. Úvod
2. Identifikačné údaje
3. Zámer skvalitnenia služieb a prostredia
4. Referencie

Dávid Pavlen, M.R. Štefánika 214/15, 92041 Leopoldov

tel.: 0917 925 463 ; e-mail: david.pavlen@gmail.com

1. ÚVOD

V oblasti riadenia a prevádzkovania reštauračných zariadení mám skúsenosti od roku 2021, kedy som prevádzkoval reštauráciu U Pavlena v tescu až do roku 2024. Roky pred tým som pomáhal otcovi, ktorý mal v gastronómii dlhoročné skúsenosti. Prevádzkoval reštauráciu Nový Pranie a potom aj Spolkovú záhradu. Pracoval som stále s ním a veľa som sa od neho naučil a preto by som chcel nadviazať na jeho spoluprácu s mestom a pokračovať v jeho odkaze.

Mám vyštudovanú Hotelovú Akadémiu a preto mám veľa praxe v riadení a organizovaní rôznych akcií a podujatí.

Spolu s otcom sme organizovali rôzne akcie v spolupráci s mestom. Napr. Pivný festival, Hodové zábavy, Futbalové a tenisové turnaje, Deň detí a pod.

Chcel by som preto obnoviť pivný festival, ktorý mal obrovský úspech. Taktiež rôzne menšie akcie, ktoré sa uskutočňovali v Spolkovej záhrade.

Mám skúsenosti s riadením ľudí, organizovaním podujatí, riešením krízových situácií. Som ústerevy a viem nájsť kompromisy.

Vždy sme sa snažili vytvoriť príjemné prostredie pre zákazníkov aby sa k nám stále vracali.

Dovoľujem si vám predložiť moj návrh na riadenie Spolkovej záhrady, kde nájdete svoje mladý, starý, malý aj veľký.

Nájom vo výške 880e mesačné.

2. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Dávid Pavlen

M.R. Štefánika 214/15, 920 41 Leopoldov

IČO: 51414422

DIČ: 2120682531

Telefón: 0917 925 463

Dávid Pavlen, M.R. Štefánika 214/15, 92041 Leopoldov

tel.: 0917 925 463 ; e-mail: david.pavlen@gmail.com

3. ZÁMER SKVALITNENIA SLUŽIEB A PROSTREDIA

V mojom záujme je spolupracovať s Mestom a so športovými klubmi, a vybudovať príjemné a funkčné prostredie pre všetkých.

Futbal a futbalisti

- Počas hlavných futbalových zápasov bude v ponuke rýchle občerstvenie pre futbalistov aj pre divákov. Vlastným pojazdňý foodtruck, ktorý môže byť k dispozícii počas turnajov a zápasov.
- Sponzorovanie futbalistov
- Chcel by som organizovať futbalové turnaje počas letnej prípravy pre mladý, dospelých ale aj seniorov.
- V spolupráci s mestom by som chcel zorganizovať aj Tradičný mikulášsky turnaj.

Tenis

- Počas tréningov, zápasov a turnajov bude prevádzka otvorená od 08:00
- Prístupnosť priestorov na prezliekanie a na toalety
- Poskytnutie občerstvenia a pitného režimu pre účastníkov aj pre divákov
- Sponzorovanie tenistov

Ponuka jedla

- Počas bežných dní budú k dispozícii minútky ako burgre, wrapy a pod.
- Počas letných víkendov chcem rozšíriť ponuku o grilované špeciality
- Ponuka domácich lopárikov (klobásky, jaternice, tlačienka, syry), nakladný hermelín a pod.
- Možnosť prípravy cateringu pre rôzne akcie, oslavy

Dávid Pavlen, M.R. Štefánika 214/15, 92041 Leopoldov

tel.: 0917 925 463 ; e-mail: david.pavlen@gmail.com

Kultúrne akcie

- Obnova pívneho festivalu, október festíku a pravidelne organizovanie koncertov
- Počas sezóny organizovanie ľudovej hudby pre seniorov
- Premietanie filmov na plátne pre deti so vstupom zdarma
- Zlepšiť súťaž vo varení gulášu a prilákať viac účastníkov.
- Na začiatku sezóny usporiadať otvorenie leta a na konci sezóny rozlúčku s letom
- Usporiadanie víkendových grilovačiek a opekačiek
- Zefektívniť Hodovú zábavu a zlepšiť obsluhu a výdaj
- Organizovanie detských denných táborov s rôznymi aktivitami

Ihrisko

- Rozšírenie detského ihriska o rôzne atrakcie, kde sa deti môžu vyblázniť
- Využívať detské ihrisko na rôzne súťaže

Interiér / exteriér

- Úprava toaliet.
- Upraviť nové sedenie.
- Úprava okolia, výsadba kvetín
- Letnú terasu prerobiť na lepšie a kultúrnejšie sedenie.
- Vybudovať letné ohnisko pre občanov, kde si budú môcť opekať a grilovať počas víkendov.
- Vybudovanie stojanu pre cyklistov kde si môžu nafúkať kolesá alebo spraviť drobné úpravy na svojom bicykli
- Budem rešpektovať architektonickú štúdiu.

Dávid Pavlen, M.R. Štefánika 214/15, 92041 Leopoldov

tel.: 0917 925 463 ; e-mail: david.pavlen@gmail.com

4. REFERENCIE

Úspešné riadenie reštaurácie U Pavlena v Tesco od roku 2021 do roku 2024.

Prevádzkovanie foodtrucku na akciách ako sú Leopoldovské hody, Hlohovecký jarmok, Hlohovecký pochod a pod.

Každoročné sprostredkovanie občerstvenia pre futbalistov v Leopoldove.

Dlhoročná práca s úspešným gastronómom, mojím otcom, ktorý v tomto odvetví pôsobil dlhé roky a významne prispel ku kultúre v Leopoldove.

Ďakujem za príležitosť predložiť svoj návrh.

Leopoldov 13.08.2025



.....
Dávid Pavlen

Súhlas so súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže

Predkladateľ súťažného návrhu (meno, priezvisko, obchodné meno)

DAVID PAVLEN, PAVLEN S.R.O.

Sídlo/trvalý pobyt (adresa)

M. R. ŠTEFÁNKA 214/15, 980 41 LEOPOLDOV

svojim podpisom vyjadrujem súhlas so súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže
o najvhodnejší súťažný návrh nájomnej zmluvy – *ANO*

V LEOPOLDOVE dňa 13. 09. 2015

[Signature]
podpis predkladateľa súťažného návrhu

Súhlas so spracovaním a zverejnením osobných údajov

Meno a priezvisko... DAVID PAVLEN
Bydlisko... M.R. STEFANIKA 214/15, LEOPOLDOV
Dátum narodenia... 30.03.1996
Rodné číslo: 9603301373R
Telefón... 0917 925463 e-mail... david.pavlen@gmail.com

Ako účastník obchodnej verejnej súťaže poskytujem svoj písomný súhlas k tomu, že dokumenty a údaje v nich obsiahnuté, ktoré som poskytol vyhlasovateľovi v súvislosti s touto obchodnou verejnou súťažou, môže vyhlasovateľ spracovávať v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie GDPR“) respektíve v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o ochrane osobných údajov“), podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a že všetky osobné údaje fyzických osôb poskytnuté vyhlasovateľovi v zmysle vyššie uvedeného som oprávnený vyhlasovateľovi poskytnúť a udeliť vyhlasovateľovi súhlas na ich spracúvanie a zverejnenie na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta. Na základe udeleného súhlasu bude vyhlasovateľ oprávnený osobné údaje poskytnuté v rozsahu meno a priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, rodné číslo, e-mailová adresa, telefónny kontakt, oprávnený spracúvať a zverejniť za účelom naplnenia predmetu obchodnej verejnej súťaže po dobu trvania obchodnej verejnej súťaže a na dobu potrebnú k výkonu práv a povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Som si vedomý/á, že svoj súhlas môžem písomne kedykoľvek odvolať.

Na osobné údaje, ktoré sa už stali verejne známymi, sa právo výmazu nevzťahuje.

V LEOPOLDOVE dňa 13.03.25


.....
podpis predkladateľa súťažného návrhu

PRIHLÁŠKA DO SÚTAŽE

SPOLKOVÁ ZÁHRADA
SÚTAŽ

DAVID PAVCEN

RPB

M. R. ŠTEFÁNKA 214/15
LEOPOLDOV

Mesto Leopoldov Mestský úrad	
Dátum: 14-08-2025	
Číslo záznamu: 6826/2025	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: <i>VRB</i>

NESTO LEOPOLDOV
HLOHOVSKÁ CESTA 1010/2A